



Sprawozdanie Burmistrza Dobrzan

z działalności między sesjami Rady Miejskiej w Dobrzanach
w okresie od 28 grudnia 2021 r. do 1 lutego 2022 r.

WYSOKA RADO

Niniejszym przedkładam sprawozdanie z działalności organu wykonawczego Gminy Dobrzany, obejmujące okres od ostatnich obrad Rady. Materiał sprawozdawczy został opracowany tematycznie i swoim zakresem obejmuje następujące bloki tematyczne:

INICJATYWA UCHWAŁODAWCA

Pod obrady Rady Miejskiej, zwołanej na dzień 1 lutego 2022 r., przygotowano 8 projektów uchwał, które znalazły się w porządku obrad.

AKTY WEWNĘTRZNE

W okresie sprawozdawczym wydałem 15 Zarządzeń.

GOSPODARKA KOMUNALNA

Sprzedaż i obrót nieruchomościami:

- 1) Ogłoszono zawiadomienie nieruchomości lokalowej nr 5, przeznaczonej do najmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, znajdującej się na targowisku miejskim „Mój Rynek”.
- 2) Przygotowano dokumentację do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na dz. 433/14 oraz dz. 433/8, znajdujące się w obrębie 3, m. Dobrzany.
- 3) Kompletowanie dokumentacji niezbędnej do ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na nieruchomości lokalową znajdującą się w Dobrzanach na ul. Szkolnej 1;
- 4) Podpisano notarialną, umowę kupna – sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej znajdującej się w miejscowości Dobrzany przy ul. Robotniczej, na rzecz nabywcy wyłonionego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego;
- 5) Ogłoszono wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu w trybie przetargu pisemnego ograniczonego, na pomieszczenia użytkowe znajdujące się na parterze budynku
w Dobrzanach przy ul. Jana Pawła II 22, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej przysługującej ubezpieczonym z terenu Gminy Dobrzany.

Z zakresu dzierżawy i najmu:

Podpisano umowę dzierżawy:

- Gruntu pod uprawę warzyw – obręb 3, miasta Dobrzany – (1 umowa)
- Gruntu pod lokalizację garażu – obręb 3, miasta Dobrzany (2 umowy);
- Grunt na cele składowe – obręb 1, miasta Dobrzany (2 umowy);

- Grunt na cele letniskowe – obręb Krzemień, gm. Dobrzany (2 umowy);

Inne:

- Wydano 1 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości obręb Sierakowo, gm. Dobrzany.

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

W okresie sprawozdawczym w Gminie Dobrzany zostały przeprowadzone następujące ustawowe postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1. z zastosowaniem Ustawy Prawo zamówień publicznych:

- 1) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na dostawę fabrycznie nowego pojazdu wielofunkcyjnego wraz z osprzętem komunalnym do siedziby Zamawiającego w Dobrzanach. Postępowanie w toku.
- 2) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na zakup energii elektrycznej na potrzeby Gminy Dobrzany i jej jednostek organizacyjnych. Postępowanie w toku.

.PLANOWANIE PRZESTRZENNE

1. Wydano 4 decyzje o warunkach zabudowy na budowę :

- na zmianę sposobu użytkowania budynku gospodarczego na mieszkalny, na dz. nr 180 obręb Mosina,

- 2-ch instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i pow. do 0,50 ha, w obrębie Kępno na działce 238 i w Ognicy na działce 107,

- zbiornika na gaz w zabudowie zagrodowej na działce nr 482/18 w obrębie Szadzko,

2. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy na budowę:

- budowa odnawialnego źródła energii do 1 MW i do 0,49 ha na działce nr 17/4 obręb Biała, na działce 334, i 336 obręb Szadzko, i 131 Bytowo.

- budowa dwóch budynków mieszkalnych na działce nr 46/1 obręb Sierakowo i budynku mieszkalnego na działce nr 61/33 w Krzemieniu.

OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

1. Od 10 stycznia 2022 r. Ośrodek Pomocy Społecznej w Dobrzanach przyjmuje wnioski na dodatek osłonowy. Obowiązujące kryterium dochodowe to dla osoby samotnie gospodarującej **2.100 zł dla gospodarstwa wieloosobowego 1.500 zł na osobę w rodzinie**. Kwota dodatku zawiera się w przedziale między 400 zł a 1.437,50 zł w zależności od ilości osób w rodzinie oraz rodzaju używanego opału. Dodatek będzie wypłacany w dwóch częściach- dla osób, które złożą wniosek do 31 stycznia 2022 r.- w terminie do 31 marca 2022 r. i do 2 grudnia 2022 r. Wnioski można złożyć najpóźniej do 31 października 2022 r.

Zadanie jest dotowane z budżetu państwa.

Do tej pory złożone zostały 324 wnioski.

2. W lutym ruszy kolejna edycja Programu Operacyjnego Pomoc Żywnościowa 2014-2021 Podprogram 2022. Od **1 stycznia 2022 r.** obowiązują nowe, wyższe kryteria dochodowe uprawniające do pomocy żywnościowej w ramach POPŻ

- **1 707,20 zł** w przypadku osoby samotnie gospodarującej, czyli dochód nieprzekraczający 220% kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej (tj. 776 zł);

- **1 320,00 zł** w przypadku osoby w rodzinie, czyli dochód nieprzekraczający 220% kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej (tj. 600 zł).

Liczba miejsc dla mieszkańców gminy Dobrzany -620.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Złożono oświadczenia do ponoszenia opłat za usługi wodne Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Stargardzie w celu ustalenia wysokości opłaty zmiennej za odprowadzanie do wód- wód opadowych i roztopowych ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych w granicach administracyjnych miast za IV kwartał 2021 roku.
2. Rozliczono koszt całkowitego zadania pn. „Usunięcie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Dobrzany”.
3. Zbierane są wnioski od mieszkańców na odbiór i demontaż azbestu, w celu przygotowania przez Gminę Dobrzany wniosku o dofinansowaniu tych prac przez WFOŚiGW w Szczecinie.
4. Przygotowano projekt programu opieki nad bezdomnymi zwierzętami wystąpiono o zaopiniowanie go zgodnie z ustawą o ochronie zwierząt.
5. Wykonano obowiązki sprawozdawcze za rok 2021 w tym :
 - 1) Informację o zmianach w rejestrze działalności regulowanej;
 - 2) Sprawozdanie dotyczące Programu Ochrony Powietrza Województwa Zachodniopomorskiego.
6. Przeprowadzono postępowanie w sprawie wyboru Wykonawcy zadania polegającego na „Wyłapywaniu i utrzymaniu pod opieką weterynaryjną w schronisku dla bezdomnych zwierząt z terenu Gminy Dobrzany w 2022 r.- podpisano umowę.
7. Przeprowadzono postępowanie w sprawie wyboru Wykonawcy na wywóz nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Dobrzany- podpisano umowę.
8. Naliczono opłatę za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej dla jednej z firmy działającej na terenie Gminy Dobrzany za IV kwartał 2021 roku.
9. Wszczęto 3 postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
10. Zawieszono 4 postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z uwagi na obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
11. Strona odwołała się do SKO od postanowienia Burmistrza Dobrzan o obowiązku przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko.
12. Przedłużono umowę- zlecenie pracownikowi, który obsługuje Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych tj. przyjmowanie odpadów od mieszkańców Gminy Dobrzany.
13. Wystawianie Kart Przekazania Odpadów w systemie BDO w celu możliwości wywozu odpadów z Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów przez firmę odbierającą odpady z terenu gminy.
14. Przeprowadzono interwencję w celu usunięcia odpadów z miejsca do tego nieprzeznaczonego.
15. Przyjęto jednego psa bezdomnego blakającego się po terenie Gminy Dobrzany do schroniska w Choszczynie.
16. Wydano decyzje dotyczącą nakazu usunięcia odpadów z działki nr 499/8 obręb Kozy.

Z KALENDARZA BURMISTRZA

29.12.2021 – Podpisanie umowy z p. Henrykiem Kolasą prezesem firmy Rebudrog na przebudowę drogi gminnej w miejscowości Grabnica

30.12.2021 – Spotkanie z Prezesem TPD Zygmuntem Pyszkowskim i Dyrektorem Placówek Wsparcia Dziennego w powiecie stargardzkim Roksaną Janowicz na temat bieżącej działalności TPD na terenie gminy

05.01.2022 – Uroczyste przekazanie samochodów dla policji zakupionych przy udziale środków m.in. Gminy Dobrzany – Komenda Powiatowa Policji w Stargardzie

06.01.2022 – Udział na zaproszenie posła RP Jarosława Rzepey w spotkaniu noworocznym PSL w Szczecinie

10.01.2022 – Spotkanie z zastępcą Burmistrza Suchania Bartłojem Dąbkim oraz pracownikiem UM Suchań Adamem Banasiem na tematy bieżące gospodarki wodno-ściekowej na granicy naszych gmin

12.01.2022 – Spotkanie w Chociwlu z wóldarzami gmin powiatu stargardzkiego na temat zawiązania współpracy w celu optymalizacji systemu gospodarki odpadami

12.01.2022 - Wybory sołtysa i członka Rady Sołeckiej w Kępnie

14.01.2022 – Podpisanie umowy z p. Aleksandrą Trojną reprezentującą firmę ATPlus na projekt modernizacji stołówki w ZSP w Dobrzanach

15.01.2022 – Uroczyste przekazanie Quada dla OSP Dobrzany zorganizowane przy remizie strażackiej

18.01.2022 – Spotkanie z przedstawicielami firmy Polfoodservice w Koszalinie na temat bieżącej działalności stołówki w ZSP Dobrzany

21.01.2022 – Spotkanie w Starostwie Powiatowym w Stargardzie z Wicestarostami Agatą Łucką i Łukaszem Wilkoszem na temat wypracowania porozumienia w sprawie dróg powiatowych do Lutkowa i Odargowa

21.01.2022 – Spotkanie w Stargardzkim Centrum Kultury na spotkaniu podsumowującym rok 2021 zorganizowanym przez Starostwo Powiatowe w Stargardzie i Miasto Stargard

24.01.2022 – Spotkanie wóldarzy gmin z Wojewodą Zachodniopomorskim Zbigniewem Boguckim na temat II i III edycji Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - Urząd Wojewódzki w Szczecinie

31.01.2022 – Spotkanie wóldarzy gmin z Posłem RP Michałem Jachem na temat II i III edycji Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - Urząd Gminy Stara Dąbrowa

Dobrzany, 1.02.2022

Burmistrza Dobrzan

/-/Paweł Filip