



## **Sprawozdanie Burmistrza Dobrzan**

z działalności między sesjami Rady Miejskiej w Dobrzanach  
w okresie od 29 grudnia 2015 r. do 26 stycznia 2016 r.

We wskazanym okresie sprawozdawczym wykonując zadania organu wykonawczego gminy – określonego art. 30 ustawy o samorządzie gminnym, podjęłam działania w następujących obszarach:

### **I. Przygotowanie projektów uchwał.**

Pod obrady dzisiejszej sesji z inicjatywy - Burmistrza zostało przedłożone 8 projektów uchwał.

### **II. Gospodarowanie mieniem komunalnym:**

#### **Z zakresu sprzedaży i obrotu nieruchomościami:**

1/. Zawarto akty notarialny na sprzedaż trzech lokali mieszkalnych położonych: - jeden lokal w mieście Dobrzany przy ul. Świerczewskiego 18, - dwa lokale mieszkalne położone w miejscowości Szadzko gm. Dobrzany.

2/. Ustalono termin zawarcia aktów na kolejne cztery nieruchomości (dwa lokale mieszkalne na rzecz najemców, dwie nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi na rzecz najemców).

3/. Przygotowano dokumentację do sprzedaży kolejnych dwóch lokali mieszkalnych oraz jednej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodziennym – na rzecz najemców.

4/. Przygotowano dokumentację do nabycia od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział w Szczecinie, nieruchomości położonej we wsi Mosina działka Nr 91 z przeznaczeniem na plac zabaw.

5/. Podjęte zostały czynności związane z znalezieniem kupców na nieruchomość położoną w mieście Dobrzany przy ul. Armii Czerwonej Nr 1 (były magazyn zbożowy) wśród mieszkańców sąsiednich budynków mieszkalnych (ul. Świerczewskiego 18, 20 i 20A), na cele garażowe lub magazynowe w związku z tym, że takie zainteresowanie wśród mieszkańców istnieje. Sprzedaż nieruchomości mogłaby się odbyć na współwłasność.

#### **Z zakresu dzierżawy i najmu:**

1/. Sporządzono i zawarto umowy dzierżawy na 4 nieruchomości, w tym: grunt na cele rolne, grunt pod uprawę warzyw, lokal handlowy w budynku na targowisku: „Mój Rynek” w Dobrzanach.

2/. Ogłoszono przetarg na najem lokalu handlowego w budynku na targowisku „Mój Rynek” w Dobrzanach.

### **III. Zamówienia publiczne**

**Zostało przeprowadzone postępowanie o udzielenie zamówienia bez zastosowania przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Dobrzan nr 43/2015 z dnia 14 maja 2015r.:**

o udzielenie zamówienia publicznego na pełnienie obowiązków gospodarza stadionu sportowego i opiekuna budynku socjalnego przy ul. Sportowej 4 w Dobrzanych. Termin składania ofert upływa w dniu 28.01.2016 r.

**Ponadto Gmina Dobrzany we wskazanym okresie zawarła następujące umowy:**

- 1) umowa nr 80/2015 z dnia 30.12.2015r. na obsługę i utrzymanie cmentarzy komunalnych w Dobrzanych i Lutkowie w Gminie Dobrzany w latach 2016-2019 z Czesławem Bylewskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Pogrzebowy Czesław Bylewski z siedzibą w Dobrzanych,
- 2) umowa nr 81/2015 z dnia 30.12.2015r. na sprzątanie miasta Dobrzany i utrzymanie zieleni miejskiej w latach 2016 - 2019 ze Zbigniewem Daniłowicz prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Ochrony Środowiska Zbigniew Daniłowicz z siedzibą w Dobrzanych,
- 3) umowa nr 82/2015 z dnia 30.12.2015r. na wyłapywanie i utrzymanie bezdomnych zwierząt z VET-ZOO Serwis z siedzibą w Trzciance,
- 4) umowa nr 83/2015 z dnia 30.12.2015r. na wykonanie programu gospodarki ściekowej z Szymonem Tomaszewskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą TST Szymon Tomaszewski z siedzibą w Dąbrówce Nowej,
- 5) umowa nr 84/2015 z dnia 30.12.2015r. na opracowania urbanistyczne i architektoniczne z Małgorzatą Wojtaś – Frankowską prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Studio Architektury i Urbanistyki z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim,
- 6) umowa nr 85/2015 z dnia 30.12.2015r. na udostępnienie portalu prawniczego dla pracowników Urzędu z Lex Wolters Kluwer.
- 7) umowa nr 80/2015 z dnia 30.12.2015r. na obsługę i utrzymanie cmentarzy komunalnych w Dobrzanych i Lutkowie w Gminie Dobrzany w latach 2016-2019 z Czesławem Bylewskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Pogrzebowy Czesław Bylewski z siedzibą w Dobrzanych,
- 8) umowa nr 1/2016 zawarta w dniu 04.01.2016r. o wsparcie zadania publicznego pod nazwą: „Prowadzenie zajęć profilaktyczno – wychowawczych dla dzieci i młodzieży z rodzin, które znalazły się w trudnej sytuacji życiowej w Świetlicy Środowiskowej w Dobrzanych i w świetlicach wiejskich” z organizacją pozarządową – Towarzystwo Przyjaciół Dzieci Zachodniopomorski Oddział Regionalny z siedzibą w Szczecinie,
- 9) umowa nr 2/2016 z dnia 11.01.2016 r. na odśnieżanie z Lechem Kacprzyk zamieszkałym w Mosinie,
- 10) umowa nr 3/2016 zawarta w dniu 12.01.2016r. o wsparcie realizacji zadania publicznego w dziedzinie finansowania zadania własnego w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu na bazie obiektu sportowego w Dobrzanych z Miejskim Klubem Sportowym „Zorza” Dobrzany,
- 11) umowa nr 4/2016 zawarta w dniu 12.01.2016r. o wsparcie realizacji zadania publicznego w dziedzinie finansowania zadania własnego w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu na bazie obiektu sportowego w Szadzku ze Stowarzyszeniem Sportowym WKS „Saturn” w Szadzku,
- 12) umowa nr 5/2016 zawarta w dniu 14.01.2016r. na prowadzenie gabinetu rehabilitacji w Dobrzanych z Panią Pauliną Kozieł zamieszkałą w Chociwlu.

## **Pozyskiwanie funduszy zewnętrznych**

**Gmina Dobrzany złożyła następujące wnioski o dofinansowanie w ramach PROW na lata 2014-2020:**

- 1) „Przebudowa drogi w miejscowości Krzemień w Gminie Dobrzany”,
- 2) „Przebudowa drogi – ulic Parkowej i Przechodniej w Dobrzanach”,
- 3) „Przebudowa dróg w miejscowości Biała w Gminie Dobrzany”,
- 4) „Budowa dróg osiedlowych w mieście Dobrzany. Etap I”.

### **IV. Transport i drogi**

- 1 Wycinka drzew.
- 2 Transport drewna na świetlice.
- 3 Zakup i ustawianie pojemników na piasek w sołectwach.
- 4 Posypywanie piaskiem dróg wewnętrznych.
- 5 Spawanie ogrodzenia przy świetlicy w Białej.
- 6 Usuwanie awarii C.O w budynku urzędu, świetlic w sołectwach.
- 7 Zdejmowanie dekoracji świątecznych w mieście Dobrzany.
- 8 Naprawa maszyn i urządzeń, pojazdów będących na wyposażeniu gminy.

### **V. Planowanie przestrzenne**

Wydano 2 decyzje o warunkach zabudowy tj. na lokalizację ogniw fotowoltaicznych w Kozach i budowę hali magazynowej na terenie Zakładu Colint w Dobrzanach oraz decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie ulicy Mickiewicza w Dobrzanach.

Prowadzona jest procedura administracyjna w zakresie decyzji o warunkach zabudowy na budowę zakładu produkcji środków poprawiających właściwości gleby w obrębie Lutkowo gm. Dobrzany.

Wszczęto cztery postępowania administracyjne w sprawie decyzji o warunkach zabudowy na:

- 1) budowę budynku mieszkalnego w obrębie Dobrzany i Kozy,
- 2) zalesienie działek rolnych w obrębie Biała,
- 3) rozbudowa i przebudowa budynków w gospodarstwie agroturystycznym w obrębie Bytowo,
- 4) budowę budynku gospodarczego w Szadzku.

W ramach planowanych zadań na 2016 rok zostały zawarte umowy z wykonawcami na opracowanie:

- 1) systemu informacji przestrzennej dla gminy,
- 2) projektów decyzji o warunkach zabudowy,
- 3) programu gospodarki ściekowej poza obszarem aglomeracji,
- 4) strategii rozwoju gminy.

### **VI. Kadry**

1. W ostatnich dniach grudnia 2015 r. rozstrzygnięty został konkurs na realizację zadania publicznego pod nazwą „Prowadzenie placówek wsparcia dziennego na terenie Gminy Dobrzany”.

W dniu 4 stycznia 2016 r. została podpisana umowa ze Stowarzyszeniem Towarzystwo Przyjaciół Dzieci w Szczecinie umowa na realizację tego zadania. Zajęcia prowadzone są w 9 miejscowościach zgodnie z ogłoszonym konkursem.

2. Rozstrzygnięty został konkurs na realizację Programu polityki zdrowotnej w zakresie rehabilitacji. Podpisana została umowa na realizację tych zadań na okres od 14 stycznia 2016 r. do 30 stycznia 2016 r. z Panią Pauliną Kozieł. Zabiegi wykonywane są przez 5 dni w tygodniu od godziny 8 – 14 w gabinecie a następnie w domu pacjentów.
3. W miesiącu styczniu do Powiatowego Urzędu Pracy w Stargardzie złożony został wniosek w sprawie realizacji prac społecznie użytecznych na terenie Gminy Dobrzany w 2016 roku, obejmujący 25 osób bezrobotnych. Pomimo prowadzonych rozmów na prace społecznie użyteczne skierowanych będzie 13 osób od 1 lutego 2016 r. Osoby te będą wykonywały prace w miejscowościach, w których prowadzone są placówki wsparcia dziennego (9 świetlic), 1 osoba w Krzemieniu, 1 osoba w gabinecie rehabilitacji, 1 osoba na stadionie, 1 osoba będzie do dyspozycji Urzędu.
4. Oczekujemy na bliższe informacje w sprawie robót publicznych, a także na ogłoszenie naboru wniosków na staże.

## **VII. Opieka społeczna**

1. Zasiłki z pomocy społecznej, świadczenia rodzinne oraz świadczenia z Funduszu Alimentacyjnego, dodatki mieszkaniowe i energetyczne zostały wypłacone świadczeniobiorcą w ustawowych terminach. Osoby i rodziny będące w trudnej sytuacji materialnej i zgłaszające się o pomoc do Ośrodka otrzymują pomoc po przeprowadzeniu wywiadu środowiskowego i wydaniu decyzji o przyznaniu świadczenia z pomocy społecznej.
2. Od stycznia 2016 r. rozpoczęto wypłatę świadczeń rodzicielskich w wysokości 1.000 złotych miesięcznie przysługujące osobom, które urodziły dziecko, a które nie otrzymują zasiłku macierzyńskiego. Uprawnieni do pobierania tego świadczenia to osoby bezrobotne (niezależnie od rejestracji lub nie w urzędzie pracy), studenci, rolnicy a także wykonujący prace na podstawie umów cywilnoprawnych. Aby objąć wsparciem jak największą grupę osób i zapewnić rodzicom wsparcie materialne w pierwszym roku życia dziecka, świadczenie rodzicielskie nie jest uzależnione od kryterium dochodowego. Przysługuje przez okres 1 roku (52 tygodnie) po urodzeniu dziecka, a w przypadku urodzenia wieloraczków okres może być wydłużony nawet do 71 tygodni. Świadczenie to będą mogli otrzymać także rodzice dzieci urodzonych przed 1 stycznia 2016 r., którzy nie mają prawa do zasiłku macierzyńskiego - w takim przypadku świadczenie rodzicielskie będzie im przysługiwało od 1 stycznia 2016r. do ukończenia przez dziecko pierwszego roku życia.

## **VIII. Ochrona środowiska**

- 1) Wydano decyzję środowiskową dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie 1 budynku mieszkalnego jednorodzinnego, garażu i budynku gospodarczego wraz z infrastrukturą na działce 385/1 obręb Kozy gmina Dobrzany”.
- 2) Przygotowano wystawę prac wykonanych przez uczniów klas I-III w ramach kampanii edukacyjnej dotyczącej segregacji odpadów (wystawa w Gminnej Bibliotece Publicznej).
- 3) Przygotowano uchwałę z zakresu gospodarki odpadami dotyczącą szczegółowego zakresu świadczenia usług w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami.
- 4) Wybrano Wykonawcę i rozpoczęto procedurę wykonania Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla gminy Dobrzany.

## **IX. Promocja**

Dnia 22 stycznia w świetlicy wiejskiej w Kozach miała miejsce uroczystość z okazji Dnia Babci i Dziadka zorganizowana przez Burmistrza Dobrzan oraz pracowników Urzędu Miejskiego. Spotkanie rozpoczęło się od złożenia życzeń wszystkim obecnym gościom. Biorące udział w uroczystości Babcie i Dziadkowie mieli okazję skosztować przygotowanego poczęstunku oraz wysłuchać repertuaru kolęd w wykonaniu zespołu ludowego „Biesiada” oraz dzieci z Szadzka.

## **X. Kalendarz Burmistrza**

W przedstawianym okresie sprawozdawczym pełniąc obowiązki służbowe organizowałam i uczestniczyłam w spotkaniach, które wynikały z bieżących i przyszłych spraw leżących w interesie Gminy Dobrzany:

1. Dnia 30 grudnia 2015 r.
  - uczestniczyłam w spotkaniu z Eneos w sprawie konserwacji urządzeń oświetlenia ulicznego
  - podpisywałam akty notarialne na rzecz nabywców nieruchomości gminnych.
2. Dnia 12 stycznia 2016 r. uczestniczyłam w spotkaniu wójtów i burmistrzów ze starostą stargardzkim.
9. Dnia 13 stycznia 2016 r. uczestniczyłam:
  - spotkaniu z p.o. dyrektora szkoły w sprawie ciepła w pomieszczeniach oraz innych, związanych z obiektem.
  - w walnym zebraniu LGD DIR.
  - pełniłam dyżur w sołectwie Kozy
10. Dnia 14 stycznia 2016 r. zorganizowałam i uczestniczyłam w spotkaniu:
  - z przedstawicielami Enei,
  - w sprawie organizacji dni Dobrzan 2016.
11. Dnia 15 stycznia 2016 r. uczestniczyłam:
  - w spotkaniu w sprawie organizacji dni Dobrzan 2016,
  - w spotkaniu z firmą Concept,
  - w spotkaniu Noworocznym w SCK w Stargardzie
12. Dnia 16 stycznia 2016 r. uczestniczyłam w koncercie kolęd w Białej.
13. Dnia 18 stycznia 2016 r. uczestniczyłam w spotkaniu z p. Rybak, firmą ALDOM, inspektorem nadzoru p. Pawlukiem w sprawie inwestycji w szkole.
14. Dnia 19 stycznia 2016 r. uczestniczyłam w spotkaniu z firmą Concept.
15. Dnia 21 stycznia 2016 r. uczestniczyłam w spotkaniu z przedstawicielami Enea

W związku ze zbliżającymi się feriami podjęte zostały czynności związane z zawiadomieniem zarządzających placówkami o zapewnieniu bezpieczeństwa podczas ferii nad dziećmi i młodzieżą oraz na stronie internetowej podany będzie rozkład zajęć szkole i biblioteki publicznej. Informację w formie plakatu zostaną dostarczone do sołectw i na tablice ogłoszeń, dlatego proszę sołtysów o wywieszenie w zwyczajowo przyjętym miejscu.

Ponadto, pełniłam dyżur burmistrza przyjmując mieszkańców gminy.

***Burmistrz Dobrzan***

**Dobrzany, 26.01.2016 r.**

***/-/ Anna Gibas***