



Sprawozdanie Burmistrza Dobrzan

z działalności między sesjami Rady Miejskiej w Dobrzanach
w okresie od 15 marca 2016 r. do 11 maja 2016 r.

We wskazanym okresie sprawozdawczym wykonując zadania organu wykonawczego gminy – określonego art. 30 ustawy o samorządzie gminnym, podjęłam działania w następujących obszarach:

I. Przygotowanie projektów uchwał.

Pod obrady dzisiejszej sesji z inicjatywy - Burmistrza zostało przedłożone 10 projektów uchwał.

II. Wykonywanie budżetu gminy:

Wykonując budżet Gminy Dobrzany wydałam 7 zarządzeń w tym:

- 3 w sprawie zmian budżetu gminy,
- 4 w sprawie zmian w budżecie gminy.

III. Gospodarowanie mieniem komunalnym:

Z zakresu sprzedaży i obrotu nieruchomościami:

1. Zawarto akty notarialne na sprzedaż trzech nieruchomości lokalowych na rzecz najemców, w tym:

- 1 lokal mieszkalny przy ul. Armii Czerwonej 6,
- 1 lokal mieszkalny przy ul. Świerczewskiego 29,
- 1 lokal mieszkalny przy ul. Świerczewskiego 28.

2. Przygotowano dokumentację do sprzedaży kolejnych lokali na rzecz najemców:

- 3 lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Parkowej Nr 16,
- 1 lokal przy ul. Świerczewskiego 29,
- 1 lokal w miejscowości Lutkowo 49,
- 1 lokal mieszkalny w miejscowości Kępno Nr 15,
- ogłoszono przetarg na sprzedaż 4 działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przy ul. Lipowej w Dobrzanach.

Z zakresu dzierżawy i najmu:

1. Ogłoszono do dzierżawy cztery nieruchomości gminne w tym: 3 działki z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, szopka do zmagazynowania opału.

2. Przeprowadzono II przetarg na najem lokalu handlowego na targowisku „Mój Rynek” w Dobrzanach z wynikiem pozytywnym.

3. Przeprowadzono przetarg na dzierżawę budynku po przystanku autobusowym. Przetarg nie dał rezultatu z powodu braku chętnych do dzierżawy.

4. Wymieniono okna w budynku po przystanku autobusowym w Dobrzanach na okna plastikowe. Przedsięwzięcie sfinansowane ze środków uzyskanych z ubezpieczenia budynku przystanku, w związku z kilkakrotnymi włamaniami i uszkodzeniami okien.

IV. Zawarte umowy

- 1) z firmą HIT-SYSTEM – na wykonywanie usługi serwisowej związanej z utrzymaniem w ciągłej sprawności urządzeń technologicznych znajdujących się w budynkach Zespołu Szkół Publicznych (kotłownia, instalacja fotowoltaiczna oraz wentylacja mechaniczna,
- 2) z „Firmą Usługową” – prowadzoną przez Pawła Pilarskiego – utrzymanie i pielęgnacja rabat, klombów, skwerów kwiatowych oraz kwietników zlokalizowanych na terenie miasta Dobrzany,
- 3) z Domem Kultury „Słowianin” – na organizację imprezy pn. „DNI DOBRZAN”,
- 4) z firmą Skup Żłomu i Metali Kolorowych Roboty Ziemi Krzysztof Warsiński – wycinka drzew i krzewów z nieruchomości w Mosinie oraz zakup i zagospodarowanie pozyskanego drewna,
- 5) z Przedsiębiorstwem Handlowo-Usługowym „SWISSPOL” Import-Eksport – na zakup 2 kosiarek spalinowych,
- 6) z firmą MINICARS – Ryszard Tedzlaff – na organizację „Dnia Dziecka”.

V. Transport i drogi

1. Równanie dróg: Sierakowo, Błotno, w Dobrzanach ul. Spółdzielcza, Spacerowa, Radosna
2. Wymiana piasku w piaskownicach.
3. Naprawa huštawki w Sierakowie.
4. Konserwacja pomostu w Krzemieniu.
5. Wałowanie stadionu w Dobrzanach.
6. Wycinka drzew przy oczyszczalni w Dobrzanach.
7. Transport drewna do świetlic.
8. Równanie zieleńców i obsianie trawą placu wokół szkoły.
9. Montaż siatki na Orliku.
10. Prace remontowe w domu seniora – malowanie ścian i naprawa instalacji elektrycznej.

VI. Infrastruktura techniczna i sport

- Po 3-miesięcznej umowie testowej Gmina nabyła 1 lampę solarną parkowo-uliczną w cenie 7.257 zł oraz 1 lampę solarną hybrydową w cenie 10.282,80 zł. Jedna z nich została umieszczona na ul. Radosnej w Dobrzanach z powodzeniem i bez reklamacji, druga w Sierakowie (Przy posesji P. Żmudzińskiej – wstępnie do przestawienia w okolice P. Kwiecień, jeszcze dalej niż w/w).
- Opracowana została wstępna wycena monitoringu na kompleks boisk Orlik 2012 spowodowana przestarzałym i wadliwie działającym sprzętem w wysokości 5.350 zł.

- Dnia 1 maja odbył się Turniej Piłki Nożnej o Puchar Burmistrza Dobrzan do którego zgłosiło się 6 drużyn zajmując kolejno miejsca:
 - I - Dobrzany
 - II - Lutkowo
 - III - Bytowo
 - IV - Kozy
 - V - Szadzko
 - VI - Odargowo

Najlepszym Strzelcem i piłkarzem został Dziewiński Dawid z Dobrzan.

Najlepszym bramkarzem został Śliwiński Damian z Lutkowa.

VII. Kadry

- W miesiącu marcu i kwietniu nastąpiło rozwiązanie stosunku pracy z dwoma długoletnimi pracownikami Urzędu Miejskiego w Dobrzanach tj. z Panią Wiesławą Olejnik i Panem Henrykiem Olejnik w związku z przejściem na emeryturę.

W tym też okresie przeprowadzono dwa nabory na wolne stanowiska urzędnicze, w wyniku, których zatrudniono:

- z dniem 1 kwietnia 2016 r. Pana Roberta Ulewicza na stanowisku podinspektora ds. infrastruktury technicznej i sportu,
- z dniem 2 maja 2016 r. Pana Tomasza Tęczę na stanowisku podinspektora ds. podatkowych.

Zgodnie z ustawą o pracownikach samorządowych umowy o pracę z w/w pracownikami zostały zawarte na czas określony tj. 6 m-cy, w trakcie których zostanie przeprowadzona służba przygotowawcza.

- W miesiącu kwietniu 2016 r. została podpisana umowa z Powiatowym Urzędem Pracy w Stargardzie na organizację stażu dla osoby bezrobotnej. Od 4 kwietnia 2016 r. w Urzędzie Miejskim w Dobrzanach półroczny staż odbywa 1 osoba bezrobotna.
- W dniu 13 kwietnia 2016 r. rozpoczęła się okresowa, kompleksowa kontrola Gminy Dobrzany, prowadzona przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Szczecinie. Kontrolą objęte są lata 2012-2015.

VIII. Opieka społeczna

1. Zasiłki z pomocy społecznej, świadczenia rodzinne oraz świadczenia z Funduszu Alimentacyjnego, dodatki mieszkaniowe i energetyczne zostały wypłacone świadczeniobiorcą w ustawowych terminach. Osoby i rodziny będące w trudnej sytuacji materialnej i zgłaszające się o pomoc do Ośrodka otrzymują pomoc po przeprowadzeniu wywiadu środowiskowego i wydaniu decyzji o przyznaniu świadczenia z pomocy społecznej.

2. Od dnia 01 kwietnia 2016 roku rozpoczęto realizację programu Rodzina 500 Plus. Pracownicy Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrzanach po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci (Dz. U. z 2016 r. poz. 195) oraz odbytym szkoleniu z zakresu oprogramowania do obsługi świadczenia wychowawczego (SW) realizują program w pełnym zakresie poprzez:

- 1) przyjmowanie wniosków o ustalenie prawa do świadczenia wychowawczego,
- 2) dokładną weryfikację złożonych wniosków pod względem merytorycznym,
- 3) wprowadzenie wniosków do programu informatycznego „Rodzina 500 Plus”,
- 4) wydawanie decyzji administracyjnych przyznających pomoc w formie świadczenia wychowawczego,
- 5) wypłata świadczeń wychowawczych,
- 6) pełną obsługę sprawozdawczą z realizacji Programu Rodzina 500 Plus.

Na dzień 30 kwietnia 2016 r. liczba złożonych wniosków o ustalenie prawa do świadczenia wychowawczego wyniosła 271 w wersji papierowej, w wersji elektronicznej – 11 wniosków, ogółem 282 wnioski.

Liczba wydanych decyzji wyniosła 200 sztuk, liczba wypłaconych świadczeń - 298 a kwota wypłaconych świadczeń wyniosła **149 316,70 złotych**.

Wnioski o ustalenie prawa do świadczenia wychowawczego są nadal przyjmowane, ich realizacja przebiega bez większych zakłóceń, świadczenia są na bieżąco wypłacane mieszkańcom gminy Dobrzany. Pierwsze wypłaty świadczeń odbyły się w dniu 21.04.2016 r.

IX. Ochrona środowiska

- koordynowano zmianę firmy odbierającej odpady komunalne,
- prowadzono postępowania w sprawie decyzji środowiskowych dla przedsięwzięć:
 - budowa 1 budynku mieszkalnego jednorodzinnego, garażu i budynku gospodarczego wraz z infrastrukturą na działce 358/3 obręb Kozy gmina Dobrzany,
 - budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 199 kWp o powierzchni 0,42 ha na działce 128/1 obręb 01 miasta Dobrzany,
- koordynowano sprawę ujawnienia obecności beczek z nieznaną substancją na terenie byłego PGR w Kozach,
- zaopiniowano projekt uchwały sejmiku województwa zachodniopomorskiego w sprawie Ińskiego Parku Krajobrazowego,
- zweryfikowano w terenie wnioski o bezpłatny odbiór i demontaż azbestu z terenu gminy oraz wykonano dokumentację fotograficzną,
- zrecenzowano projekt dokumentu Plan Gospodarki Niskoemisyjnej oraz zapewniono udział społeczeństwa w opracowywaniu dokumentu,
- wykonano obowiązki sprawozdawcze w zakresie gospodarki odpadami (GUS, Urząd Marszałkowski, WIOŚ)

X. Planowanie przestrzenne

W okresie między sesjami tj. w miesiącu marzec –kwiecień wydano 1 decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę oświetlenia ulicznego ulicy Parkowej w Dobrzanach i 3 decyzje o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego w miejscowości Sierakowo i Ognica.

W miesiącu kwietniu w miejscowości Kozy, Krzemień i Ognica odbyły się spotkania z mieszkańcami gminy /nie objętych aglomeracją/ w sprawie przedstawienia Programu Gospodarki Ściekowej w gminie Dobrzany, ze szczególnym uwzględnieniem budowy biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków.

Celem spotkania było poinformowanie mieszkańców o możliwości złożenia wniosku przez Gminę do PROW, w celu pozyskania środków finansowych na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

Po spotkaniach zgłosiło się 58 chętnych mieszkańców gminy na budowę oczyszczalni przydomowych.

Obecnie trwają prace związane z korektą wniosków i przygotowanie umów o dokonanie przedpłaty przez właściciela gruntu, tytułem przygotowania dokumentacji technicznej.

W trakcie opracowywania Strategii Rozwoju Gminy Dobrzany zaproszono mieszkańców do wypełnienia ankiet na temat ich opinii o gminie. Ankietowanie miało na celu również zebranie oczekiwań mieszkańców w związku następną perspektywą rozwoju gminy. Ponadto przeprowadzono konsultacje na w/w temat z mieszkańcami gminy w Dobrzanach, Kozach i Krzemieniu.

Zespół Parków Krajobrazowych w Szczecinie planuje złożenie do Regionalnego Programu Operacyjnego wniosku o dofinansowanie na doposażenie infrastruktury turystycznej na terenach objętych Ińskim Parkiem Krajobrazowym.

W związku z tym w obrębie gminy wytypowano 6 nieruchomości do wyposażenia w małą infrastrukturę architektoniczną tj. ławki, tablice informacyjne, urządzenia do siłowni parkowej itd. tereny do zagospodarowania to: wzdłuż rzeczki Pęczynki, Park nad rzeczką ul. Parkowa, park w Dobrzanach przy ul. Dworcowej, Krzemień działka gminna, przy drodze powiatowej w kierunku dzierżawionego terenu nad jeziorem, teren obok lip w Krzemieniu i w Szadzku k/ zamczyska.

XI. Kalendarz Burmistrza

W przedstawianym okresie sprawozdawczym pełniąc obowiązki służbowe organizowałam i uczestniczyłam w spotkaniach, które wynikały z bieżących i przyszłych spraw leżących w interesie Gminy Dobrzany:

1. Dnia 29 marca 2016 r. - uczestniczyłam w spotkaniu z radnymi oraz Famimed w sprawie przychodni.

2. Dnia 31 marca 2016 r. uczestniczyłam w spotkaniu podsumowującym działalność systemu ratowniczo-gaśniczego w Komendzie Państwowej Powiatowej Straży Pożarnej w Stargardzie.

3. Dnia 1 kwietnia 2016 r. uczestniczyłam w spotkaniu w Starostwie Powiatowym w Łobzie.

4. Dnia 6 kwietnia 2016 r. uczestniczyłam w Zachodniopomorskiej Debacie o Edukacji.

5. Dnia 11 kwietnia 2016 r. uczestniczyłam w konwencji burmistrzów w Starostwie Powiatowym w Stargardzie.

6. Dnia 12 kwietnia 2016 r. uczestniczyłam: w odbiorze inwestycji pn. Poprawa efektywności energetycznej budynków ZSP w Dobrzanach.

7. Dnia 14 kwietnia 2016 r. uczestniczyłam w spotkaniu z stargardzkim Automobil Klubem.

8. Dnia 15 kwietnia 2016 r. podpisywałam akty notarialne w Stargardzie.

9. Dnia 24 kwietnia 2016 r. uczestniczyłam we mszy św. odpustowej w Bytowie.

10. Dnia 27 kwietnia 2016 r. uczestniczyłam konferencji podsumowującej inwestycje pn.

Poprawa... , ZSP w Dobrzanach.

11. Dnia 28 kwietnia 2016 r. uczestniczyłam w uroczystości pożegnania Komendanta Komendy Powiatowej Policji w Stargardzie p. Leszka Ciarkowskiego.

12. Dnia 6 maja 2016 r. uczestniczyłam w apelu z okazji Dnia Strażaka w Komendzie Państwowej Powiatowej Straży Pożarnej w Stargardzie.

Ponadto, pełniłam dyżur burmistrza przyjmując mieszkańców gminy oraz w spotkaniach z mieszkańcami: Dobrzan, Bytowa, Kóz, Białej, Lutkowa, Krzemienia.

Burmistrz Dobrzan

Dobrzany, 11.05.2016 r.

/-/ Anna Gibas