



Sprawozdanie Burmistrza Dobrzan

z działalności między sesjami Rady Miejskiej w Dobrzanach
w okresie od 30 stycznia 2020 r. do 5 maja 2020 r.

I Przygotowanie projektów uchwał

Pod obrady dzisiejszej sesji z inicjatywy Burmistrza przedłożono 9 uchwał

II Wykonywanie budżetu gminy

Wykonując budżet Gminy Dobrzany wydałam 12 zarządzeń, w tym:

- 6 w sprawie zmian w budżecie gminy,
- 6 w sprawie zmian budżetu gminy.

III Gospodarka Nieruchomościami i Geodezji oraz Gospodarka Komunalna

z działalności Burmistrza Dobrzan za okres między sesjami: od dnia 1.02.2020 r. do dnia 28.04.2020 r. z zakresu: Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji oraz Gospodarki Komunalnej.

W okresie między sesjami zrealizowane zostały następujące zadania:

1. Z zakresu sprzedaży i obrotu nieruchomościami:

- 1) Sprzedano udział w części prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym przy ul. Jana Pawła II, w trybie II przetargu ustnego ograniczonego. W ramach nabytego udziału nabywca korzystać będzie na zasadzie wyłączności z pomieszczenia gospodarczego znajdującego się w wyżej wspomnianym budynku.
- 2) Podpisano akt notarialny sprzedaży nieruchomości lokalowej – lokal mieszkalny nr 1, w budynku nr 6 w Bytowie, na rzecz dotychczasowego najemcy, przy zastosowaniu bonifikaty 95%.
- 3) Ogłoszono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położoną w obrębie 3 miasta Dobrzany.
- 4) Odwołano I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położonej w obrębie 3 miasta Dobrzany, w związku z zawieszeniem bezpośredniej obsługi klientów Urzędu Miejskiego w Dobrzanach przez ogłoszony stan epidemii w Polsce.

2. Z zakresu dzierżawy i najmu:

1) Podpisano umowy dzierżawy:

- Grunty pod uprawę warzyw – obręb 3 i 4 miasta Dobrzany oraz w obrębie Odargowo (3 umowy),
- Grunt pod uprawy rolne roślin – obręb 1 miasta Dobrzany (1 umowa).

3. Inne:

- 1) Wydano 2 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości w obrębie Kozy, gmina Dobrzany oraz w obrębie 3 miasta Dobrzany.
- 2) Naliczono opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości dokonanego na wniosek właściciela działki.

IV Zamówienia publiczne

Gmina Dobrzany we wskazanym okresie zawarła następujące umowy:

1. umowa nr 9/2020 z dnia 20.01.2020 r. na prowadzenie nadzoru autorskiego przy realizowanej przez Zleceniobiorcę inwestycji pn.: „Przebudowa budynku Zakładu Opieki Zdrowotnej wraz ze zmianą sposobu użytkowania I-go piętra i poddasza na cele mieszkalne oraz zagospodarowanie terenu”, w zakresie branży konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej instalacyjnej z Michałem Stefankiewiczem, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „E4PROJEKT” z siedzibą w Stargardzie,
2. umowa nr 10/2020 z dnia 30.01.2020 r. o wsparcie realizacji zadania publicznego w dziedzinie finansowania zadania własnego w zakresie „upowszechnianie kultury fizycznej i sportu na bazie obiektu sportowego w Dobrzanach” ze Stowarzyszeniem kultury fizycznej Miejskim Klubem Sportowym „Zorza” Dobrzany z siedzibą w Dobrzanach,
3. umowa nr 11/2020 z dnia 31.01.2020 r. na wykonanie czynności konserwatorskich boiska „Orlik 2012” znajdującego się w Dobrzanach przy ul. Spółdzielczej Kacprem Prościakiem, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „KACPEROS Konserwacja Sztucznej Trawy Kacper Prościak” z siedzibą w Dobrzanach ,
4. umowa nr 12/2020 z dnia 31.01.2020 r. na sporządzenie aneksu do dokumentacji projektowej opracowanej dla zadania inwestycyjnego budowy świetlicy wiejskiej kontenerowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną działce nr 16 w Mosinie z Jackiem Tybińskim, prowadzącym działalność gospodarczą pn. „Jacek Tybiński” i Konradem Troszczyńskim, prowadzącym działalność gospodarczą pn. Konrad Troszczyński” – działającymi w ramach spółki cywilnej „Tta s.c. J. Tybiński K. Troszczyński Architekci”,
5. umowa nr 13/2020 z dnia 7.02.2020 r. na wykonanie usługi sprzątania i dśnieżania miasta Dobrzany oraz utrzymania zieleni miejskiej w latach 2020-2021, z Zbigniewem Daniłowiczem, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Ochrony Środowiska w Dobrzanach,
6. umowa nr 14/2020 z dnia 17.02.2020 r. na usługę doradztwa podatkowego z GSG Kancelaria Radców Prawnych Goch Sobański i Partnerzy z siedzibą w Szczecinie, reprezentowana przez Roberta Gocha,

7. umowa nr 15/2020 z dnia 17.02.2020 r. na opracowanie schematów podatkowych z GSG Kancelaria Radców Prawnych Goch Sobański i Partnerzy z siedziba w Szczecinie, reprezentowana przez Roberta Gocha,
8. umowa nr 16/2020 z dnia 18.02.2020 r. na wykonanie czynności pielęgnacyjnych murawy Stadionu Miejskiego w Dobrzanych z Kacprem Prościakiem, prowadzącym działalność pn. „KACPEROS Konserwacja Sztucznej Trawy Kacper Prościak,
9. umowa nr 17/2020 z dnia 20.02.2020 r. na wykonanie zadania wyłapywania i utrzymania pod opieką weterynaryjną w schronisku, bezdomnych zwierząt terenu Gminy Dobrzany od 1.03.2020 r. do 28.02.2021 r. z Fundacją „Zawsze Razem” z siedzibą w Trzciance,
10. umowa nr 18/2020 z dnia 20.02.2020 r. na wykonanie kompleksowej obsługi kominiarskiej polegających na czyszczeniu przewodów kominowych i wentylacyjnych, sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych, połączeń kominowych i siły ciągu w przewodach w obiektach będących własnością Gminy Dobrzany z Markiem Biniek prowadzącym działalność gospodarczą „Marek Biniek Zakład Kominiarski” z siedzibą w Stargardzie,
11. umowa nr 19/2020 z dnia 26.02.2020 r. na pełnienie obowiązków gospodarza stadionu sportowego i opiekuna budynku socjalnego, zlokalizowanego na terenie dz. Nr 29 i 30 obręb 3 miasta Dobrzany z Leszkiem Szymańskim, zamieszkałym w Dobrzanych,
12. umowa nr 20/2020 z dnia 27.02.2020 r. na wynajem i serwis kabin sanitarnych z WC Serwis Sp z o. o., Spółka Komandytowa z siedzibą w Zabrze, reprezentowaną przez Anastazję Bańską,
13. umowa nr 21/2020 z dnia 5.03.2020 r. na dzierżawę pojemników BIO z Piotrem Bęćkowskim prowadzącym działalność gospodarczą pn. „P.H.U. IMPEX Piotr Bęćkowski z siedzibą w Szczecinie, reprezentowanym przez Łukasza Bęćkowskiego,
14. umowa nr 22/2020 z dnia 6.03.2020 r. na wydruk „Biuletynu Informacyjnego Gminy Dobrzany” z firmą „Drukarnia Ina Press Leopold Antoniewski” z siedzibą w Stargardzie, reprezentowaną przez Mariusza Piaskowskiego,
15. umowa ID nr 439975/P z dnia 16.03.2020 r. na świadczenie usług pocztowych z Poczta Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, reprezentowana przez Damian Kasprzyk,
16. umowa nr 23/2020 z dnia 16.03.2020 r. na przygotowanie projektu graficznego oraz wykonanie i montaż tablic informacyjnych do projektu „Przebudowa budynku Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej wraz ze zmianą sposobu użytkowania I-ego pietra i poddasza na cele mieszkalne oraz zagospodarowania terenu” z Bogdanem Waśniowskim prowadzącym działalność gospodarczą pn. „Bogdan Waśniowski Gabidruk” z siedzibą w Garlicy Murowanej,
17. umowa nr 24/2020 z dnia 19.03.2020 r. na wykonanie prac konserwacyjno-porządkowych w drzewostanie „Parku nad Rzeczką” z Zakładem Usług Leśnych Sprzedaży Drewna Kominkowego z siedzibą w Kania, reprezentowanym przez Dorotę Grzegorzczak,
18. umowa nr 25/2020 z dnia 26.03.2020 r. na montaż systemu nawadniającego do 3 sztuk kwietników stanowiących własność Gminy Dobrzany wraz transportem tych kwietników z Bogusławem Albinowskim, prowadzącym działalność gospodarczą pn. „Terra Group – Bogusław Albinowski” z siedzibą w Zielonej Górze,
19. umowa nr 27/2020 z dnia 26.03.2020 r. na renowację dwóch wita czy na terenie Gminy Dobrzany z firmą MENTOR Rafał Makowski z siedzibą w Bydgoszczy,

20. umowa nr 28/2020 z dnia 20.04.2020 r. na utrzymanie czystości na kąpielisku nad jeziorem Krzemień z Zakładem Usług Leśnych Sprzedaż Drewna Kominkowego z siedzibą w Kania, reprezentowanym przez Dorotę Grzegorzcyk

V Oświata

27 kwietnia br. zawarta została umowa na powierzenie grantu nr 2255/2020 w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa 2014-2020 Osi Priorytetowej nr I „Powszechny dostęp do szybkiego Internetu” działania 1.1: „Wylimitowanie terytorialnych różnic w możliwości dostępu do szerokopasmowego internetu o wysokich przepustowościach” dotycząca realizacji projektu grantowego pn Zdalna Szkoła – wsparcie Ogólnopolskiej Sieci Edukacyjnej w systemie kształcenia zdalnego. Projekt jest odpowiedzią na obecną sytuację szkolnictwa, związaną z wprowadzeniem na terenie całego kraju stanu epidemii spowodowanym koronawirusem. Zawieszenie działalności placówek oświatowych wymogło nowe standardy prowadzenia zajęć edukacyjnych.

Wartość przyznanego grantu dla Gminy Dobrzany to 59.500 zł.

VI Ochrona środowiska

1. Przyjmowano i księgowano deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, prowadzono czynności wyjaśniające w sprawie złożonych deklaracji.
2. Złożono oświadczenia do ponoszenia opłat za usługi wodne Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Stargardzie w celu ustalenia wysokości opłaty zmiennej za odprowadzanie do wód- wód opadowych i roztopowych ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych w granicach administracyjnych miast za IV kwartał 2019 roku oraz I kwartał 2020 roku.
3. Wykonano sprawozdanie i uiszczono opłaty za gospodarcze korzystanie ze środowiska przez Gminę Dobrzany za 2019 rok.
4. Wprowadzono dane o emisjach gazów cieplarnianych i innych substancji do bazy Krajowego Ośrodka Bilansowania i Zarządzania Emisjami za 2019 rok.
5. Sporządzono analizę stanu gospodarki odpadami zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
6. Udzielono odpowiedzi na wnioski o udostępnienie informacji publicznej.
7. Przeprowadzono postępowanie w sprawie wyboru Wykonawców zadań:
 - 1) Wyłapywanie i utrzymanie pod opieką weterynaryjną w schronisku dla bezdomnych zwierząt z terenu Gminy Dobrzany w 2020 i 2019 roku;
 - 2) Wynajem i serwis przenośnych kabin sanitarnych;
 - 3) Dzierżawa pojemników na bioodpady.
8. Przeprowadzono rozeznanie rynku celem wyłonienia wykonawcy opracowania:
 - 1) aktualizacji Programu Opieki nad zabytkami dla Gminy Dobrzany na lata 2019 – 2022.
9. Zbierane są wnioski od mieszkańców na odbiór i demontaż azbestu, w celu przygotowania przez Gminę Dobrzany wniosku o dofinansowaniu tych prac przez WFOŚiGW w Szczecinie do 15 maja br. Informacja dla mieszkańców na stronie internetowej oraz w zakładce Ochrona Środowiska, tel 91/ 5620 201 w.27.

10. Naliczono opłatę za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej dla jednej z firm działających na terenie Gminy Dobrzany, na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m² robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, które wyłączają powierzchnie biologicznie czynną na nieruchomości w wysokości powyżej 70% - I kwartał 2020 roku.
11. Zawieszono postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie domków rekreacyjnych wraz z niezbędną infrastrukturą, na nieruchomości położonej w Krzemieniu, gmina Dobrzany, działka nr 52, obręb 0008-Krzemień” do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
12. Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie w obrębie Błotno, gm. Dobrzany elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 20 MW, składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi, stacjami transformatorowymi i opcjonalnymi rozdzielnicami SN/SN.
13. Wykonano obowiązki sprawozdawcze do Głównego Urzędu Statystycznego za rok 2019 tj.:
 - 1) Załącznik do sprawozdań F-03, SP i SG-01- środki trwałe, dotyczący nakładów na środki trwałe służących ochronie środowiska i gospodarce wodnej oraz uzyskanych efektów rzeczowych;
 - 2) Statystyka gminy: leśnictwo i ochrona środowiska;
 - 3) Przekazanie danych jednostkowych z Ewidencji Zbiorników bezodpływowych.
14. Wykonano sprawozdanie ze zniszczenia tam bobra za 2019 rok.
15. Na wniosek firmy P.W. JOLEX wydano decyzję o cofnięcie zezwolenia w całości na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Dobrzany.

VII Obrona Cywilna

1. W dniu 17 marca br. w Urzędzie Miejskim w Dobrzanach odbyło się spotkanie Zespołu Zarządzania Kryzysowego Gminy Dobrzany.

Celem spotkania było wypracowanie zasad koordynacji i współpracy służb, Policji oraz Ochotniczej Straży Pożarnej w Dobrzanach z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Dobrzanach oraz Stacją Sanitarno - Epidemiologiczną w Stargardzie, które ma polegać w szczególności na przekazywaniu informacji o osobach samotnych, starszych, nieposiadających w najbliższym otoczeniu rodziny.

Omówiono również zasady współpracy Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrzanach z organizacjami, które zadeklarowały pomoc żywnościową (Caritas) oraz z Ochotniczą Strażą Pożarną w Dobrzanach i Policją, której celem jest zabezpieczenie osobom potrzebującym, będącym w kwarantannie, pomoc żywnościową.

Ponadto OPS został zobowiązany do jak najszybszej identyfikacji potrzeb mieszkańców Gminy Dobrzany, którzy pozostają w warunkach kwarantanny domowej.

Do współpracy wcześniej zaangażowani zostali również Sołtysi w Gminie, którzy przekazali już większość potrzeb takich osób.

W wyniku ustaleń podjęte zostały decyzje, Ochotnicza Straż Pożarna w Dobrzanach, która funkcjonuje w Krajowym Systemie Ratowniczo-Gaśniczym, wesprze działania związane z zabezpieczeniem potrzeb takich osób, ponieważ są w posiadaniu środków zabezpieczających ochrony osobistej. Gmina zakupiła wyposażenie członków OSP w środki, które zostały przedstawione na spotkaniu m.in. płyn do dezynfekcji ubrań, preparat do mycia rąk, okulary ochronne, maseczki FFP3, maseczki chirurgiczne, papier czyściwo.

2. Wychodząc naprzeciw obowiązkowi zasłaniania nosa i ust. Do Gminy zgłosiły się Panie z Sołectw Szadzko, Odargowo i Kozy, które postanowiły szyć maseczki ochronne dla Mieszkańców Gminy Dobrzany.

Gmina zorganizowała materiał do szycia przekazany przez firmę ABEK z Jankowa, gumki do maseczek ochronnych zostały zakupione z budżetu Gminy w ramach Zarządzania Kryzysowego.

Maseczki sukcesywnie przekazywane są Mieszkańcom Gminy Dobrzany.

VIII Ośrodek pomocy społecznej

1. W budżecie Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrzanach na 2020 rok zostały zabezpieczone środki finansowe na realizację zadań z pomocy społecznej w formie zasiłków stałych dla osób niepełnosprawnych z orzeczoną niepełnosprawnością w stopniu znacznym lub umiarkowanym, doraźnej pomocy w formie zasiłków okresowych i zasiłków celowych na zakup żywności w ramach rządowego Programu „Posiłek w szkole i w domu”. Zabezpieczone są także wypłaty świadczeń rodzinnych, świadczeń wychowawczych z Programu 500+ , Programu „Dobry Start” (wyprawki szkolne dla uczniów). Mieszkańcy Gminy Dobrzany świadczenia otrzymują w ustawowych terminach ich realizacji.
2. Pod koniec stycznia 2020 r. została wznowiona produkcja Kart Seniora, która została wstrzymana pod koniec 2019 r. z uwagi na wykorzystanie zasobów kart przewidzianych do druku w 2019 r. Wszyscy seniorzy z Gminy Dobrzany, którzy złożyli wnioski o wydanie Karty Seniora, już są w ich posiadaniu. Na dzień 19 marca 2020 r. zostało wydanych 30 kart.

Dużym zainteresowaniem mieszkańców Gminy objęte są także Karty Dużej Rodziny. Według stanu na dzień 31 grudnia 2019 r. wydano 186 kart, a w roku bieżącym wydano już 30 sztuk.

3. Rozpoczęła się realizacja zadań wynikających z Programu Operacyjnego Pomoc Żywnościowa. W dniach od 5 do 6 marca 2020 r. była wydawana żywność w szerokim asortymencie produktów żywnościowych. Z pomocy tej skorzystało 601 mieszkańców zakwalifikowanych do tego rodzaju pomocy. Jednocześnie informuje, że Gmina Dobrzany posiada przydział **750 miejsc**, które zasadne jest wykorzystać. Dlatego też została ponownie ogłoszona na forum społecznościowym prośba do mieszkańców Gminy o zgłaszanie się po skierowania na żywność a spełniających następujące kryteria:

a) w przypadku osoby samotnie gospodarującej dochód nie może przekroczyć kwoty **1.402 złotych netto**,

b) w przypadku rodziny, dochód na osobę w rodzinie nie może przekroczyć kwoty **1.054 złotych netto**.

4. Pracownicy Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrzanych od 2018 roku uczestniczą w projekcie „Kooperacja – efektywna i skuteczna”, którego celem jest wypracowanie wspólnego modelu kooperacji na rzecz zwalczania ubóstwa i przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu rodzin oraz przetestowania wypracowanych rozwiązań pomiędzy instytucjami pomocy i integracji społecznej a podmiotami innych polityk sektorowych w wybranych gminach.

W dniu 11 marca 2020 r. w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Dobrzanych odbyło się spotkanie przedstawicieli organizacji i podmiotów współpracujących z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Dobrzanych w zakresie ustalenia zasad współpracy międzyinstytucjonalnej oraz przedstawienie modelu podpisanego porozumienia. W spotkaniu uczestniczyło 10 przedstawicieli różnych instytucji, między innymi PUP Stargard, Towarzystwo Przyjaciół Dobrzany „Złoty Szpon”, ZSP Dobrzany, Kuratorzy zawodowi, TPD w Dobrzanych, PCPR Stargard, Posterunek Policji w Dobrzanych, Parafialny Zespół Caritas, Parafia Rzymsko Katolicka w Dobrzanych oraz przedstawicielka Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Szczecinie, która przedstawiała zebranych najważniejsze zagadnienia dotyczące realizacji Projektu „Kooperacja skuteczna i efektywna”. Dalszym etapem realizacji projektu będzie praca pracowników socjalnych z 5 rodzinami wytypowanymi do projektu w celu wypracowania modelu współpracy służb na rzecz społeczności lokalnej.

IX Promocja i kultura

1. 11 marca br. zorganizowano spotkanie dla Sołtysów Gminy Dobrzany z okazji Dnia Sołtysa.
2. Wydany został 20 numer Biuletynu Informacyjnego Gminy Dobrzany.
3. Zostały odrestaurowane dwa witacze na wjeździe do Gminy od strony Suchania i Marianowa.
4. Zbierane są materiały i fotografie do kolejnego numeru Biuletynu Informacyjnego Gminy Dobrzany.

Inne:

1. Boisko wielofunkcyjne Orlik w związku z bezobsługową obsługą nieczynne do obwołania.
2. Przedszkole po zebraniu danych o potrzebach rodziców związanych z posyłaniem dzieci do przedszkola będzie zamknięte z uwagi na brak zainteresowania ofertą. Ogłoszenie na stronie internetowej ZSP.
3. Urząd Miejski w Dobrzanych funkcjonuje na dotychczasowych zasadach, tj. z wyłączeniem bezpośredniej obsługi Mieszkańców poza USC.

Dobrzany, 5.05.2020

Burmistrz Dobrzany

/-/ Anna Gibas